

Wir stellen ein

Montano gehört zu den führenden unabhängigen Investment-Spezialisten im deutschen Gewerbeimmobilienmarkt mit besonderem Fokus auf die Nutzungsbereiche Office und Logistik. Seit unserer Gründung im Jahr 2013 haben wir uns dynamisch entwickelt und verwalten heute von den Standorten München, Frankfurt und Berlin aus über 60 Objekte mit einem Marktwert von mehr als 1,8 Mrd. Euro.

Unser besonderes Know-how in den Segmenten Büro- und Logistikimmobilien ermöglicht es uns, attraktive Investments umzusetzen und nachhaltig Wert für unsere Investoren zu schaffen. Flache Hierarchien, tiefgehende Expertise und ambitionierte Ziele prägen unsere Unternehmenskultur.

Vor allem für engagierte Young Professionals bieten wir damit ein Umfeld, in dem man früh Verantwortung übernimmt, eigenständig arbeitet und sich kontinuierlich weiterentwickelt.

Zur Verstärkung unseres **Asset-Management-Teams** suchen wir ab sofort für unseren Standort **München** einen

Analyst Technisches Asset Management*

Durch Ihre strukturierte und ergebnisorientierte Arbeitsweise wirken Sie in allen Bereichen des Asset Managements aktiv mit.

Ihr Tätigkeitsfeld umfasst unter anderem die folgenden Aufgaben:

- Analyse technischer Zustände von Immobilien und Bewertung von Instandhaltungs- und Modernisierungsbedarf
- Begleitung und Überwachung technischer Due Diligence bei Neuakquisitionen und Bestandsimmobilien
- Bewertung und Steuerung von technischen Risiken innerhalb der Immobilienportfolios
- Unterstützung bei der Planung und Kontrolle von technischen Budgets und Investitionen
- Koordination und Kommunikation mit technischen Dienstleistern und Gutachtern
- Erfassung und Auswertung technischer Daten sowie Erstellung von Berichten für das Asset Management und Investoren
- Unterstützung bei der Umsetzung von Nachhaltigkeits- und ESG-Maßnahmen im technischen Bereich

Ihr Profil:

- Technisches Studium (z.B. Bauingenieurwesen, Versorgungstechnik, Facility Management) oder vergleichbare Qualifikation
- Erste Berufserfahrung oder Praktika im technischen Immobilienmanagement, technischer Due Diligence oder vergleichbaren Bereichen
- Grundkenntnisse in technischer Bewertung und Instandhaltung von Immobilien
- Analytisches und strukturiertes Denken, selbstständige und sorgfältige Arbeitsweise
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Anwendungen und idealerweise Erfahrung mit branchenspezifischen Softwarelösungen (z.B. CAFM, BIM)
- Gute Englischkenntnisse in Wort und Schrift
- Reisebereitschaft für Objektbegehungen und technische Prüfungen
- Hohe Eigenmotivation, Belastbarkeit sowie Team- und Kommunikationsfähigkeit
- Interesse an kontinuierlicher fachlicher und persönlicher Weiterbildung

Werden Sie Teil unseres dynamischen und internationalen Teams mit abwechslungsreichen Aufgabengebieten und einem attraktiven Arbeitsplatz in der Münchner Innenstadt.

Klingt interessant für Sie? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung!

Bitte senden Sie uns Ihre Unterlagen inklusive Gehaltsvorstellung und frühestmöglichem Eintrittstermin per E-Mail an **career@montano.eu**.

Weitere Informationen zu unserem Team und Unternehmen finden Sie unter **www.montano.eu**.

* Diese Bewerbung richtet sich an Menschen aller Geschlechter.